

REPUBLIQUE FRANÇAISE

DÉPARTEMENT

Haute Loire

De la commune : LAVOUTE SUR LOIRE

Séance du : 19 janvier 2026

REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL N° 04 - 2026

L'an deux mille vingt six le dix-neuf janvier à vingt heures, le conseil municipal de LAVOUTE-SUR-LOIRE légalement convoqué, s'est réuni, dans la salle du conseil municipal à l'Hôtel de Ville sous la présidence du Maire Monsieur BEAUMEL Jean-Paul.

Nombre de conseillers en exercice : **14** Présents : **10** Votants : **12**

Etaient présents :

BEAUMEL Jean-Paul, BOYER Bernard, BRUN Franck, CHALENCON Didier, COLLANGE Joël, DUFOUR Hervé, GAUDIN-LEVERT Natacha, LIOTIER Céline, OUBRIER-LEBARON Joëlle, STORNI Cécile

Excusés ayant donné pouvoir : HUGUES Stéphanie donne pouvoir à OUBRIER-LEBARON Joëlle, GRANGÉ David donne pouvoir à BEAUMEL Jean-Paul

Absents Excusés : BLAZEVIC Harry

Absent : ALLEGRE Sophie

Date de convocation : 12/01/2026

Date d'affichage : 12/01/2026

GAUDIN-LEVERT Natacha a été nommée secrétaire de séance

OBJET : INSTAURATION DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN SUR LA COMMUNE DE LAVOUTE-SUR-LOIRE

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L210-1 et suivants, L213-1 et suivants, L300-1, R211-1 et suivants,

Vu le Plan Local d'Urbanisme de Lavoûte-sur-Loire approuvé par délibération du conseil municipal en date du 19 janvier 2026,

Vu le projet de périmètre du droit de préemption urbain sur la commune de Lavoûte-sur-Loire, annexé à la présente délibération, correspondant aux zones urbaines et à urbaniser du PLU de Lavoûte-sur-Loire,

En vertu de l'article L211-1 du code de l'urbanisme, il convient de délibérer pour instaurer le Droit de Préemption Urbain sur les zones urbaines et à urbaniser de la commune de Lavoûte-sur-Loire, pour mener à bien la politique foncière, le développement et l'aménagement de la commune.

Le Conseil Municipal :

- **Décide d'instituer le droit de préemption urbain sur l'ensemble des zones urbaines et à urbaniser délimitées au Plan Local d'Urbanisme de Lavoûte-sur-Loire approuvé le 19 janvier 2026, tel que délimité par le plan annexé à la présente délibération.**
- **Précise que la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois, qu'une mention sera insérée dans 2 journaux du département et qu'une copie sera adressée à l'ensemble des organismes et services mentionnés à l'article R211-3 du code de l'urbanisme.**

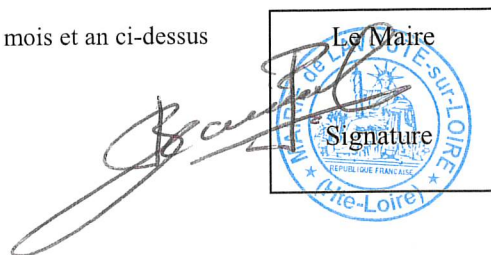
Pour extrait conforme au registre des délibérations du conseil municipal.

AR Prefecture

043-214301194-20260119-04_2026-DE
Reçu le 22/01/2026

Fait et délibéré en mairie les jours, mois et an ci-dessus

Le Maire
Signature



M. le Maire certifie sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte, et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Clermont Ferrand ou par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'Etat.